

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LONG THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT Long Thành, ngày tháng năm 2023
V/v Báo cáo thực trạng dân cư trên địa bàn
Xã Long Thành, Yên Thành, Nghệ An.

Kính gửi: - Sở Xây Dựng tỉnh Nghệ An.
- Sở Giao Thông Vận Tải tỉnh Nghệ An.
- UBND huyện Yên Thành

UBND xã nhận được Công văn số 2605/SXD-QHKT ngày 28/07/2023 của Sở Xây dựng tỉnh Nghệ An, về việc phối hợp khảo sát, lựa chọn các địa điểm lập quy hoạch chia lô đất ở dân cư tại đồng Cựa Già, xóm Văn Tràng, xã Long Thành, huyện Yên Thành.

Để công tác quy hoạch phát triển vùng quy hoạch khu dân cư trên địa bàn xã đạt kết quả cao.

- UBND xã Long Thành đã tiến hành kiểm tra, rà soát thực trạng trên địa bàn xã Long Thành và cho ý kiến như sau:

1. Thực trạng dân cư trên địa bàn:

- + Dân số hiện trạng: 10.279 nhân khẩu
- + Số hộ sử dụng đất: 2.741 hộ

Hiện trạng việc thực hiện quy hoạch đấu giá trên địa bàn xã hàng năm được thực hiện thường xuyên theo chỉ tiêu kế hoạch:

- + Số lô quy hoạch bình quân : 20-40 lô/ năm
- + Diện tích quy hoạch : 5000 . 10.000 m²/ năm

2. Các điều kiện hình thành khu dân cư tại khu vực Đồng Cựa già xóm Văn Tràng:

Vùng cựa già là vùng quy hoạch khu dân cư mới được mở rộng liền kề với khu dân cư sẵn có lâu đời của 02 xóm là Văn Tràng và Vạn Tràng. Điều kiện giao thông thuận lợi và phù hợp với việc kết nối hạ tầng khu vực với các tuyến đường Quốc Lộ , cũng như quy hoạch mới để phát triển khu dân cư.

Vậy, UBND xã Long Thành báo cáo kết quả ra soát gửi về Sở Xây Dựng, Sở Giao Thông, UBND huyện để có cơ sở xem xét tạo điều kiện cho xã thực hiện các bước tiếp theo ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Đè

